



REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stalna služba u Karlovcu

Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

1 St-5459/2016-97

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom FARMA VUKOVINA FIOLIĆ d.o.o. u stečaju, Zagreb, Križanići 41, OIB: 08410775219, 22. prosinca 2020.

riješio je

- I. U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom FARMA VUKOVINA FIOLIĆ d.o.o. u stečaju, Zagreb, Križanići 41, OIB: 08410775219, određuje se prodaja imovine stečajnog dužnika i to nekretnina upisanih u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Buzet, z.k.ul. 1299 k.o. Buzet-Stari Grad k.č.br. 934/8 zgrada površine 70 m<sup>2</sup> i to 8. suvlasnički dio: 1/10.
- II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog rješenja.
- III. Stečajni upravitelj dužan je, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka Financijskoj agenciji bez odgode dostaviti podatke o nekretninama koje se prodaju u stečajnom postupku radi upisa iste u očevidnik nekretnina i pokretnina koja se prodaje u stečajnom postupku.
- IV. Određuje se upis zabilježbe rješenja o prodaji u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Buzet.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda posl. br. St-5459/16 od 24. svibnja 2017. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom FARMA VUKOVINA FIOLIĆ d.o.o. u stečaju, Zagreb, Križanići 41, OIB: 08410775219, a stečajnu masu čini nekretnina koja je predmet ove prodaje.

1 St-5459/2016-97

Na predmetnoj nekretninama postoji razlučno pravo upisano u korist Jović Spasoja, Buzet, 2. Istarske brigade 21, i Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, te je stečajni upravitelj predložilo prodaju dužnikove opterećene nekretnine u stečajnom postupku, pa je temeljem čl. 247. st. 2. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, dalje:SZ) odlučeno kao u točki I. izreke rješenja.

Temeljem čl. 274. st.3. SZ-a odlučeno je kao u točki II. izreke rješenja.

Temeljem čl. 229. st.3. SZ-a odlučeno je kao u točki III. izreke rješenja.

Temeljem čl. 247. st.2. SZ-a odlučeno je kao u točki IV. izreke rješenja.

U Karlovcu 22. prosinca 2020.

Stečajni sudac:  
Jadranka Mađeruh

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka na Visoki trgovački sud RH u roku 8 dana od dana dostave rješenja.

Dna:

1. Stečajni upravitelj Davorka Huljev, Zagreb
2. e-oglasna ploča suda
3. Porezna uprava Buzet
4. Općinski sud u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Buzet
5. Razlučni vjerovnik Spasoje Jović, Buzet
6. Razlučni vjerovnik Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Zagreb
7. Spis

Broj zapisa: **eb2f5-13b41**

Kontrolni broj: **0be2d-1db72-22c83**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.